

# Villa à louer à Samedan Saint-Moritz

Suisse, Samedan

Villa - REF: TGS-A3881



N° Chambres: 5  
Sauna  
Distance du centre ville: 5km

N° du Salle de bains: 6  
Jardin privé

N° du Peoples: 10  
Vues montagneuses

Parking  
Climatisation

M² construction: 280m²  
Lave-vaisselle

Terrasse  
TV

Wifi  
Machine à laver

Cheminée  
Distance du télési: 100m

## Activités dans la station

Ski / Snowboard  
Surfant

Cyclisme  
Tennis

Ski de fond

Golf

Randonnée

Vélo de montagne

Équitation

Voile

## Informations sur le logement

Cette villa spectaculaire pour 10 personnes se trouve dans la charmante station balnéaire de Samedan, à seulement 10 minutes du glamour de St Moritz. Cette propriété remarquable et moderne est répartie sur 5 étages avec ascenseur. Il est idéal pour les familles et les amis à la recherche d'un lieu de vacances luxueux à la montagne à tout moment de l'année.

La maison est pleine de lumière et finie selon les normes les plus élevées, avec des éléments naturels ; escaliers en pierre, bois et métal ouverts. Au rez-de-chaussée se trouve une salle de jeux spacieuse, avec des tables de ping-pong, un billard, des équipements de gym, des canapés confortables, des fauteuils et une télévision à écran plat.

L'espace de vie principal se trouve au premier étage, avec un élégant salon à double hauteur, baigné de soleil grâce à d'immenses fenêtres offrant une vue panoramique sur les montagnes. La pièce est meublée d'un canapé et de chaises élégants, ainsi que d'un poêle à bois. L'espace détente en mezzanine est niché sous les combles. Ici, les clients peuvent se détendre et profiter des montagnes grâce à une immense fenêtre d'angle. En bas, la salle à manger mène au salon principal avec une grande table et des chaises. Les portes coulissantes en verre s'ouvrent sur un large balcon d'angle meublé d'une table basse et de chaises, donnant sur les montagnes.

La cuisine est adjacente à la salle à manger et, comme le coin salon, dispose d'une grande fenêtre offrant une vue imprenable. Les éléments de cuisine modernes sont en bois naturel. Il y a un îlot central avec un bar pour le petit-déjeuner et la cuisine est bien équipée avec une plaque à induction, un four, un micro-ondes, un lave-vaisselle, un réfrigérateur, un congélateur et une machine à café.

Le garage spacieux est idéal pour le rangement des skis et des vélos ainsi que pour le stationnement ! Il y a un jardin privé clôturé où vous pourrez profiter de l'air frais de la montagne.

#### Dormir

La maison dispose de 5 chambres doubles, toutes luxueusement meublées avec des lits doubles king-size, une télévision à écran plat, des armoires, des terrasses privées et une salle de bains privative.

#### Salles de bains

Les élégantes salles de bains carrelées en pierre disposent toutes d'une grande douche en verre, d'un lavabo, d'un bidet et de WC.

Extra : Il y a une sixième salle de bain séparée avec douche, lavabo et WC.

#### Supplémentaire

• Wifi gratuit • Chauffage central • Cheminée • Climatisation • Balcon • Jardin privé clôturé • Table et chaises extérieures • Repas extérieurs • Sauna • Billard • Ping-pong • Bibliothèque de livres • Sèche-cheveux • Animaux acceptés • Adapté aux enfants • Adapté aux personnes âgées invités • Parking privé (garage), mais voiture non nécessaire • Local à skis • Proche des pistes de ski et des remontées mécaniques

#### Emplacement

La ville de carte postale de Samedan regorge d'activités à tout moment de l'année. Les rues sinueuses regorgent de boutiques et de cafés alléchants et il y a même un spa et des bains minéraux modernes (Mineralbad & Spa Samedan, à 4 minutes à pied) qui conviennent aux familles ou aux couples.

En hiver, les pistes de ski autour du télésiège Survih (6 minutes à pied) sont appréciées des familles. Il existe également de vastes pistes de ski de fond à proximité de la ville. Pour les pistes plus difficiles, des navettes régulières desservent la station de télécabine de Celerina pour rejoindre les pistes les plus élevées.

Pendant l'été, Samedan est une destination prisée des randonneurs, des vététistes et des golfeurs. Le club de golf de l'Engadine se trouve à 3 minutes en voiture. Il est célèbre pour son superbe parcours de 18 trous.

L'aéroport le plus proche se trouve à Samedan. L'aéroport d'Engadine est à seulement 5 minutes, mais les vols sont limités. Les autres grands aéroports internationaux sont l'aéroport de Zurich (3 heures) ou l'aéroport de Milan Bergamo (2 heures 55 minutes).























